

WZÓR

UMOWA nr

Zawarta w dniu 2018 roku pomiędzy:

Wojewódzką Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną w Szczecinie

adres: 70 – 632 Szczecin, ul. Spedytorska 6/7,

NIP : 955-15-09-448; REGON : 000292669

zwaną w dalszej części umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

- 1) Dyrektora - dr n. med. Małgorzatę Domagała- Dobrzycką
- 2) Głównego Księgowego – mgr Annę Skierkowską

a

.....

adres:

NIP :; REGON :

wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez
..... za nr KRS,
Wartość kapitału zakładowego:,

zwanym w dalszej części „**Wykonawcą**”, reprezentowanym przez:

.....

o następującej treści:

Wykonawca wyłoniony został w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29-01-2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 2164 z późn. zm.)

§ 1

Przedmiot umowy i postanowienia.

1. Przedmiotem niniejszej Umowy jest określenie praw i obowiązków Stron związanych ze sprzedażą energii elektrycznej na potrzeby Zamawiającego zgodnie z warunkami określonymi w ustawie z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.) oraz przepisami wykonawczymi wydanymi na jej podstawie.
2. Miejscem dostarczenia energii elektrycznej są budynki niemieszkalne Wojewódzkiej Stacji Sanitarno – Epidemiologicznej zlokalizowane w Szczecinie przy ul. Spedytorskiej 6/7.

3. Sprzedaż energii elektrycznej odbywa się za pośrednictwem sieci dystrybucyjnej należącej do Operatora Systemu Dystrybucyjnego (zwanego dalej OSD). Warunki świadczenia usług dystrybucji określa odrębna umowa dystrybucyjna zawarta pomiędzy Zamawiającym i OSD.
4. Zamawiający oświadcza, że dysponuje tytułem prawnym do korzystania z obiektów, do których ma być dostarczana energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, iż posiada koncesję wydaną przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu energią elektryczną, zgodnie z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tj. (Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z późn. zm.)

§ 2

Czas trwania umowy

1. Umowa dla punktu poboru energii zlokalizowanego w Szczecinie przy ul. Spedytorskiej 6/7 zostaje zawarta na czas określony od dnia podpisania umowy do dnia 30 listopada 2020 r., jednak nie później niż od dnia 01 grudnia 2018. Rozpoczęcie świadczenia dostawy energii elektrycznej nastąpi nie wcześniej niż po spełnieniu wszystkich warunków przyłączenia do sieci OSD, wejściu w życie umów o świadczenie usług dystrybucji energii oraz po skutecznym przeprowadzeniu procesu zmiany sprzedawcy u OSD, jeśli będzie konieczny.

§ 3

Podstawowe obowiązki Wykonawcy i zasady sprzedaży energii elektrycznej

1. Wykonawca zobowiązuje się do reprezentowania Zamawiającego przed właściwym OSD w sprawach związanych z modyfikacją umowy dystrybucyjnej. Zamawiający udzieli Wykonawcy odpowiedniego pełnomocnictwa.
2. Wykonawca zobowiązuje się do sprzedaży, a Zamawiający zobowiązuje się do zakupu energii elektrycznej dla punktu poboru wymienionego w § 1 ust. 2 Umowy.
3. Wykonawca w ramach umowy będzie odpowiedzialny za bilansowanie handlowe dla energii elektrycznej sprzedanej dla obiektów Zamawiającego. Bilansowanie rozumiane jest jako pokrycie strat wynikających z różnicy zużycia energii prognozowanego w stosunku do rzeczywistego zużycia w danym okresie rozliczeniowym. Wykonawca zwolni Zamawiającego z wszelkich kosztów i obowiązków związanych z bilansowaniem handlowym.
4. Energia elektryczna kupowana na podstawie Umowy używana będzie na potrzeby odbiorcy końcowego, co oznacza, że Zamawiający nie jest przedsiębiorstwem energetycznym w rozumieniu ustawy Prawo Energetyczne.
5. Standardy jakości obsługi Zamawiającego zostały określone zgodnie z Ustawą i przepisami wykonawczymi wydanych na jej podstawie.
6. W przypadku niedotrzymania jakościowych standardów obsługi oraz w innych przypadkach niewymienionych wprost w umowie, w tym za każdą niedostarczoną jednostkę energii elektrycznej odbiorcy końcowemu, Zamawiającemu na jego pisemny wniosek przysługuje prawo bonifikaty lub upustu według stawek określonych w Rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 29 grudnia 2017 r. w sprawie szczegółowych zasad kształtowania i kalkulacji taryf oraz rozliczeń w obrocie energią elektryczną (j.t.Dz. U. z 2017 poz. 220 z późn. zm.) lub w każdym później wydanym akcie prawnym określającym te stawki.
7. Zgodnie z art. 29 ust. 3a ustawy, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca(y) zatrudniali na podstawie umowy o pracę wszystkie osoby wykonujące czynności podczas realizacji zamówienia w sytuacji, gdy wykonywanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2014 r. poz. 1502, z późn. zm.).
8. Zatrudnienie, o którym mowa w pkt 1, powinno trwać przez cały okres realizacji zamówienia.
9. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązuje się przedstawić dowody zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (np. kopie umów o pracę) osób, o których mowa w pkt 1.

10. W przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt 1 lub nie przedstawienia dowodów potwierdzających ich zatrudnienie, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna określona w § 8, ust. 3 niniejszej umowy.

§ 4

Szczegółowe dane dotyczące przedmiotu umowy

Grupa taryfowa: C-21:

- a) miejscem dostarczania energii jest: Wojewódzka Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Szczecinie, ul. Spedytorska 6/7;
- b) miejscem dostarczania energii elektrycznej są dolne zaciski podst. Bezp. 0,4 kV w ZK 3 A;
- c) moc przyłączeniowa 150 kW;
- d) moc umowna 96 kW;
- e) zabezpieczenie po stronie OSD BM 3 x 250 A;
- f) zabezpieczenie odbiorcy BM 3 x 250 A;
- g) pomiar pobieranej mocy i energii elektrycznej odbywa się na poziomie napięcia 0,4 kV;
- h) przewidywane roczne zużycie energii – 360 130 kWh.

Sprzedaż energii elektrycznej odbywać się będzie zgodnie ze standardami jakości określonymi przepisami ustawy z dnia 10.04.1997 r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 755 z póź. zm.) oraz aktami wykonawczymi do tej ustawy.

§ 5

Obowiązki Zamawiającego

1. Na mocy Umowy Zamawiający zobowiązuje się do:
 - a) pobierania energii elektrycznej na warunkach określonych w Umowie oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami;
 - b) zawiadamiania Wykonawcy o zmianie wielkości mocy elektrycznej i planowanej wysokości rocznego zużycia
 - c) terminowego regulowania należności za świadczone usługi sprzedaży oraz innych należności związanych z realizacją Umowy.

§ 6

Zasady rozliczeń

1. Wartość należności za świadczoną usługę sprzedaży obliczana będzie jako iloczyn ceny jednostkowej energii elektrycznej zaoferowanej w ofercie przetargowej oraz ilości energii elektrycznej sprzedanej ustalonej na podstawie odczytów układu pomiarowo – rozliczeniowego. Do wyliczonej należności doliczana będzie opłata handlowa przysługująca za każdy miesiąc w odniesieniu do punktu poboru, w wysokości zgodnej z ofertą przetargową. Oferta przetargowa stanowi załącznik do Umowy.
2. Ceny energii elektrycznej oraz wysokość opłaty handlowej w okresie obowiązywania Umowy mogą ulec zmianie wyłącznie w przypadku ustawowej zmiany podatku VAT oraz podatku akcyzowego.
3. Do wyliczonej należności Wykonawca doliczy należny podatek VAT według obowiązującej stawki na dzień wystawienia faktury VAT.
4. Rozliczanie sprzedaży i dystrybucji energii elektrycznej (z OSD) odbywać się będzie według jednego, wspólnego układu pomiarowo – rozliczeniowego.

5. Wykonawca nie przewiduje zainstalowania dodatkowego układu pomiarowego z tytułu świadczenia usługi dystrybucji oraz sprzedaży energii elektrycznej przez dwa odrębne podmioty.
6. Rozliczanie za energię elektryczną odbywać się będzie w miesięcznych okresach rozliczeniowych w zakresie taryfy C-21 na podstawie faktur VAT.

§ 7

Ceny energii elektrycznej

1. Cena energii elektrycznej za jedną kWh w okresie obowiązywania umowy wynosi:
Taryfa C-21:
Cena netto: kWh + podatek VAT
Opłata handlowa: miesięcznie
2. Szacunkowa wartość realizacji zamówienia wynosi zł netto (..... zł brutto).

§ 8

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Zamawiającego o okolicznościach stanowiących przyczynę odstąpienia, w wysokości 5% wartości umowy brutto określonej w § 7 niniejszej umowy.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający, w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji przez Wykonawcę o okolicznościach stanowiących przyczynę odstąpienia, w wysokości 5% wartości umowy brutto określonej w § 7 niniejszej umowy, poza przypadkiem, który określa §10 ust. 5 niniejszej umowy.
3. W przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych, 00/100) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów, o których mowa w § 3, ust. 9

§ 9

Płatności

1. Płatnikiem należności za energię elektryczną jest Wojewódzka Stacja Sanitarno Epidemiologiczna w Szczecinie, ul. Spedytorska 6/7.
2. Zamawiający dokona zapłaty kwoty określonej w prawidłowo wystawionej fakturze VAT w terminie 30 dni od daty wystawienia, na konto Wykonawcy.
3. Za dzień wykonania zobowiązania uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Za przekroczenie terminów płatności, Wykonawcy przysługuje prawo do naliczania odsetek w wysokości ustawowej.
5. Reklamacje nie zwalniają Zamawiającego od obowiązku płatności należności za dostarczoną energię elektryczną.

§ 10

Wypowiedzenie Umowy, wstrzymanie dostaw

1. Dla realizacji Umowy w zakresie punktu poboru konieczne jest jednoczesne obowiązywanie umów:
 - a) Umowy o świadczenie usług dystrybucji zawartej pomiędzy Zamawiającym a OSD;
 - b) Generalnej umowy dystrybucyjnej zawartej pomiędzy Wykonawcą a OSD.
2. Zamawiający zobowiązany jest poinformować Wykonawcę w formie pisemnej w terminie 7 dni od momentu złożenia oświadczenia o wypowiedzeniu umowy o świadczenie usług dystrybucji.
3. W przypadku, gdy Wykonawca poweźmie wiadomość, iż umowa o świadczenie usług dystrybucji została rozwiązana bądź wygasła, a Zamawiający nie poinformuje go o tym w trybie wskazanym powyżej, Umowa ulega natychmiastowemu rozwiązaniu w zakresie punktów poboru, do których dostarczana jest energia elektryczna w ramach umowy o świadczenie usług dystrybucji z dniem jej rozwiązania.
4. Wykonawca może wypowiedzieć Umowę bądź wstrzymać dostarczanie energii elektrycznej w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z zapłatą za pobraną energię elektryczną o co najmniej miesiąc od upływu terminu płatności, pomimo uprzedniego powiadomienia na piśmie o zamiarze wypowiedzenia umowy i wyznaczenia dodatkowego dwutygodniowego terminu do zapłaty zaległych i obecnych należności.
5. W razie wystąpienia okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy.
6. Strony dopuszczają możliwość dokonania cesji praw i obowiązków z niniejszej Umowy na inny podmiot w przypadku zmiany właściciela lub posiadacza obiektu, do którego dostarczana jest energia elektryczna na podstawie niniejszej Umowy. W takim przypadku cesja nastąpi zgodnie z przepisami Kodeksu Cywilnego.
7. Każda ze stron może rozwiązać niniejszą umowę z zachowaniem 60-dniowego okresu wypowiedzenia
8. Umowa może być rozwiązana przez każdą ze Stron w trybie natychmiastowym w przypadku, gdy druga ze Stron, pomimo pisemnego wezwania, rażąco i uporczywie narusza warunki Umowy.
9. Rozwiązanie Umowy nie zwalnia Stron z obowiązku uregulowania wobec drugiej Strony wszelkich zobowiązań z niej wynikających.

§ 11

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają obustronnej zgody oraz zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie stosuje się przepisy ustawy Prawo Energetyczne, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca